

# 4RUBAIYAT

شركة ربايعات للتطوير العقاري



حلول عقارية مبتكرة!



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

الحمد لله القائل ( هُوَ أَنشَأَكُمْ مِّنَ الْأَرْضِ وَاسْتَعْمَرَكُمْ فِيهَا ) فاستخلفنا في الأرض بقصد عمارتها وأوجبها علينا والصلاة والسلام على إمام المرسلين، وسيد العالمين القائل ( إِنَّ اللَّهَ تَعَالَى يُحِبُّ إِذَا عَمِلَ أَحَدُكُمْ عَمَلًا أَنْ يُتَّقَنَهُ ) وبعد فلأن الشعوب لازالت تعد إيجاد المساكن المريحة لأفرادها همماً من همومها وهدفاً من أهدافها، لذا كان من دلالات نهضة الأمم وتفوق حضارتها ازدهار نهضتها العمرانية وجودة بناءها. لذا كان لزاماً علينا طاعة لربنا ونفعاً لأمتنا المشاركة في حل هذه المعضلة وأن ننشئ أحد الكيانات الفاعلة ، في هذا المجال فبدأنا في عام 2016 بإنشاء مؤسسة فردية بمسمى العمار المغربي نفذنا من خلالها مشاريع عدة من إسكان وفلل خاصة والمشاركة في بناء عدد من المساجد اتسمت بدقة التصميم وجودة التنفيذ وسرعة الأداء . حتى جاء الإعلان العظيم من الرجل العظيم برؤية وطن فتية وطموحة ( رؤية 2030 ) والتي كانت من أهم محاورها وطن طموح ، تضع من أهم التزاماتها رفاه المجتمع ، ودعم الشركات الوطنية ، ومن أهم برامجها برنامج الإسكان. ولأننا شعب لانعرف الخوف وأن همتنا كجبل طويق وطموحنا عنان السماء فإننا قمنا بتحويل المؤسسة إلى شركة تشارك في هذه الرؤية وتحل تلك المعضلة وتشارك في نهضتها العمرانية عبر مشاركتها في برنامج الإسكان وتشارك في رفاه المواطن بتوفير المسكن الذي يستحقه .



شركة ربايعيات العقارية هي إحدى شركات الاستثمار والتطوير والتسويق العقاري الوطنية تتميز بخبرتها في هذا المجال وإنجازاتها المتمثلة في تقديم حلول مثالية سكنية في كل أنحاء المملكة العربية السعودية.

## أهدافنا

المشاركة في زيادة المعروض من الخيارات السكنية التي يتم تنفيذها بأسعار مناسبة ووقت أقل» وبجودة عالية لتمكين الأسر السعودية من الحصول على خياراتها السكنية التي يستحقونها و تسهم في زيادة نسبة تملكها للمسكن الأول. المشاركة الفاعلة في تطوير خيارات سكنية متنوعة بخدمات متكاملة على أراضي الوزارة و أراضي القطاع الخاص ، بما يؤدي بالتالي إلى دعم العرض وتمكين الطلب و رفع نسبة التملك السكني .

## رؤيتنا

أن نكون الشركة العقارية الأقرب إلى عملائها بتقديم أنسب الحلول العقارية مكانا وكيفية وقيمة .

## رسالتنا

تسعى شركة ربايعيات العقارية إلى التواجد في كل مناطق المملكة قدر الإمكان لتوفر لهم المسكن الأنسب بأجود المواد وأفضل الأسعار عبر شراكات مختارة بإتقان.



**GRUBAIYAT**  
شركة ربايات للتطوير العقاري

20.6	55.62
2.73	0.13

1.83	1.2
------	-----

خبرتنا في السوق العقاري .. تجعلنا في المقدمة







# لماذا نحن

## خياراتنا السكنية

تناسب مع مستويات الدخل المختلفة

## مشاريعنا

تغطي العديد من المناطق الجغرافية

## فريق عمل

يتفهم إحتياجات عملائنا

## الضمانات

على الأعمال والأبنية

## إلتزامنا

بالمعايير العمرانية العالية

GRUBAIYYAT

## نقدم الحلول الاستثمارية لشركائنا

- الاستثمار العقاري
- التسويق العقاري
- التطوير العقاري
- إدارة المشاريع لما بعد البيع
- تأسيس جمعيات الملاك

خدماتنا





# أعمال مابعد البيع

■ الإفراغ

■ الضمانات

■ فرز الوحدات

■ الصيانة

■ ترتيب اتحاد الملاك



# من أعمالنا

نفخر بتقديم مجموعة من المشاريع السكنية كل عام والتي تهدف إلى توفير بيئة سكنية تراعي جودة الحياة وتضمن رفاهية العيش لعملائنا .



مراعاة البناء  
والتصميم  
لجودة حياة  
الفرد والمجتمع





نساهم في  
**جمال المشهد**  
العمراني في المملكة



**4RUBAIYAT**



فلل الملقا  
دومة الجندل 📍

تصميمات  
عصرية تجمع بين  
التكامل والتميز..!

# GRUBAYYAN





فلا الخزامي

سكاكا 📍

تصميمات  
عصرية تجمع بين  
التكامل والتميز !..

# GRUBAYYAT



**MGP**  
ARCHITECTS & PLANNERS



**مفهوم**  
ARCHITECTS | PLANNERS

تصميمات  
عصرية تجمع بين  
التكامل والتميز!..




# GRUBAYYAN



**MGP**  
ARCHITECTS | PLANNERS

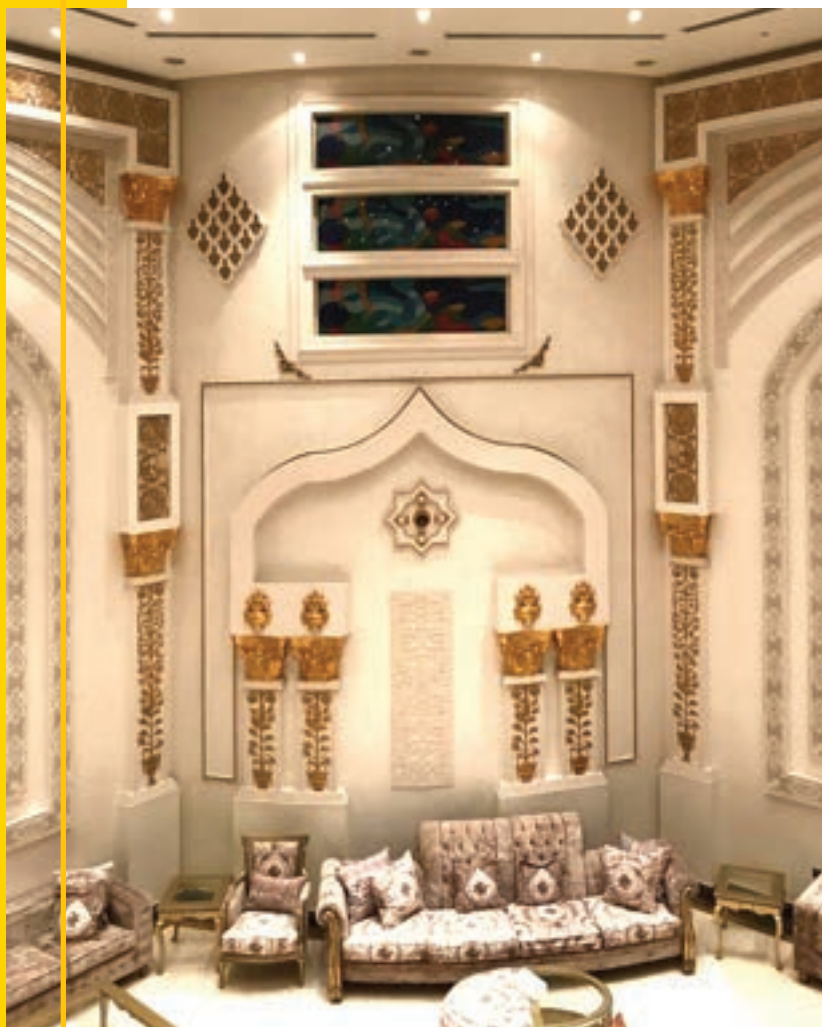


قصر سكني

الرياض   
حي الملقا

تصميمات  
عصرية تجمع بين  
التكامل والتميز !..

# GRUBAYYAT





طول مبتكرة  
تحقق الجودة  
والرفاهية لحياة  
الفرد والمجتمع

# GRUBAYYAN





## مشروع أوقاف


ورثة الأميرة  
شيخة بنت سعود  
آل سعود ( رحمها الله )



برج المحيسني  
مكة المكرمة 📍





فلل سكنية  
المدينة المنورة   
حي الرانونا

حلول مبتكرة  
تحقق الجودة  
والرفاهية لحياة  
الفرد والمجتمع



# GRUBAYAN



# الموقع الجغرافي




الرياض - شارع التخصصي  
مركز بن سالم - وحدة رقم 15



*thank you*

# 4RUBAIYAT

شركة ربايعات للتطوير العقاري

 00966 50 454 52 82

 4RUBAIYAT@GMAIL.COM

 RUBAIYATSA

 RUBAIYAT.SA

 RUBAIYATSA